

Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 02.11.2022

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Rapla Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Rapla Vallavalitsus teatab Rapla Vallavolikogu 27. oktoobri 2022 otsusega nr 76 „Detailplaneeringu algatamine ja keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata jätmise (Sillaotsa)“ algatati Pirgu külas Sillaotsa detailplaneering eesmärgiga sätestada tingimused kahe üksiklamu kavandamiseks. Planeeringuala pindalaga u 1,6 ha hõlmab Pirgu külas Sillaotsa maaüksust (katastritunnus 24001:002:0260). Planeeringuala piirneb Keila jõe, Seli-Angerja tee ning Kallaku, Kevade tee 19, Suve tee, Suve tee 19, Suve tee 20, Viigi tee ja Viigi tee 1 maaüksustega.

Detailplaneeringu koostamise vajadus tuleneb Juuru valla üldplaneeringust. Vajalik on koostada ajakohane tehnovõrkudega geodeetiline alusplaan. Detailplaneeringuga muudetakse üldplaneeringut kalda ehituskeeluvööndi vähendamise osas.

Tuginedes eelhinnangu järeldustele ja asjaomaste asutuste seisukohtadele jäeti detailplaneeringu keskkonnamõju strateegiline hindamine algatamata. Kavandatava tegevuse iseloom ei anna alust eeldada olulise keskkonnamõju ilmnemist. Planeeringuga nähakse ette tingimused keskkonnaprobleemide ärahoidmiseks. Elluviimisega kaasnev häiring piirdub eeldatavasti ehituse perioodiga ja on pöörduv. Õnnetuste võimalikkus ei erine tavapärasest. Keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata jätmise otsusega on võimalik tutvuda Rapla valla dokumendihalduskeskkonna vahendusel, Rapla valla kodulehel ja eelneval kokkuleppel vallamaja lahtiolekuaegadel vallakantseleis (Rapla linn, Viljandi mnt 17).

Detailplaneeringu koostamise algataja, koostamise korraldaja ja detailplaneeringu kehtestaja on Rapla Vallavolikogu, koostaja on Rapla Vallavalitsus (Rapla linn, Viljandi mnt 17).

Detailplaneeringu eskiisi avalik väljapanek korraldatakse Rapla valla ametlikul veebilehel ja Rapla Vallavalitsuse (Rapla linn, Viljandi mnt 17) fuajees 25.11. kuni 25.12.2022. Detailplaneeringu eskiisi avalik arutelu toimub Rapla Vallavalitsuse saalis 27.12.2022 algusega kell 16.00.

Planeeringu kohta lähemalt: <http://rapla.kovtp.ee/algatamine>

Dokumendid:

<https://atp.amphora.ee/raplavv2017/index.aspx?o=923&o2=923&itm=621879>

Dokumendid

- [Rapla Vallavolikogu 27. oktoobri 2022 otsus nr 76 „Detailplaneeringu algatamine ja keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata jätmise \(Sillaotsa\)“](#)

Rapla Vallavalitsus

Rapla linn, Rapla vald, Rapla maakond, Viljandi mnt 17

Telefon: +372 4890510

E-post: rapla@rapla.ee

Teadaande avaldaja kontaktandmed:

vallasekretäri abi Ants Soodla

Telefon: 4890518

E-post: ants.soodla@rapla.ee

Teadaande number 1995744